Elasto-Flex™ VA-1745

Sellador Impermeabilizante Elastomérico de Acrílico

Descripción:

Elasto-Flex™ es un sellador de resina acrílica elastomérica impermeable desarrollado con polímeros para mejor flexibilidad. Diseñado para sellar superficies contra filtraciones y humedad. Formulado en color ultra blanco para aumentar su cubrimiento y reducir la temperatura interior reflejando los rayos solares.

Cumple con los Requisitos:

ASTM D 6083:	Sí
Energy Star: Sí	
Miami-Dade County:	N/A
Cumplimiento COV (<10 g/L):	Sí
SCAQMD: N/A	
AIM & OTC:	N/A

Ventajas del Producto:

- Refleja los rayos del sol.
- Certificación de Energy Star®.
- Reduce la temperatura interior.
- Económico de mejor calidad.

Usos:

Protege contra la humedad y filtraciones Elasto-Flex™ es recomendado para utilizar en superficies de techos, tales como membranas de asfalto, espuma de poliuretano, concreto, metal, tejas de asfalto y ladrillo. Se puede utilizar como sistema completo de impermeabilización o solo para reparaciones en algunas áreas; como sellador para reducir las temperaturas interiores y proteger contra la humedad.

Data Técnica:

Tipo de Producto: Resina Acrílica

Sólidos (%):	46 ± 2% por peso 33 ± 2% por volumen
Peso/galón:	10.27 ± 0.05 lbs. (4.39 ± 0.02 kg.)
Color:	Ultra Blanco
Tiempo de Secado:	
Al Tacto:	30-60 minutos
A re-pintar:	2-4 horas *79ºF (26 ºC) & 85% HR
Rendimiento:	
Teórico:	502 ft²/gal (47 m²/gal) @ 1 mils seco de espesor
Cubrimiento	
Recomendado:	50 ft²/gal. (4.65 m²/gal.) @ 9.5 mils seco, 30 mils húmedo
Empaque:	5 galones 1 galón
Viscosidad:	110 - 115 KU

Aviso: A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.

F.D.S.: Disponible a petición.

Ahorro de Energía:

Elasto-Flex™ es una membrana para techos certificada por Energy Star® que reduce la temperatura mediante la reflexión de los rayos ultravioletas, logrando que el interior de la estructura sea menos caliente y una reducción en el costo de enfriarla.

Preparación de Superficies:

Verificar que toda la superficie del techo este totalmente limpia y el concreto curado. Remover toda materia extraña mediante agua a presión, raspado con espátula y/o cepillo de alambre. Superficies de hormigón estarán libres de aceite, grasa y sucio. Eliminar moho y crecimiento de hongos y algas en el sustrato con DryCoat Cleaner™. Enjuagar bien con agua limpia y permitir que seque completamente antes de aplicar. La superficie no debe acumular agua por más de 48 horas. Aplique una capa de Acrylic Primer Sealer AS-211 a toda la superficie, a razón de 250 ft²/galón, de ser necesario. Esta base es especialmente diseñada para penetrar, sellar la porosidad e impermeabilizar los techos.

Cubrimiento:

Techos de Metal	114 ft²/galón (10.6 m²/gal.) 15 mils hum./ 4.6 mils seco por capa (9.2 total mils seco)
Madera	114 ft²/galón(10.6 m²/gal.) 15 mils hum./ 4.6 mils seco por capa (9.2 total mils seco)
Techos Concreto	56 ft²/galón(5.2 m²/gal.) 30 mils hum./ 9.3 mils seco por capa (19 total mils seco)
Techos Asfalto	56 ft²/galón(5.2 m²/gal.) 30 mils hum./ 9.3 mils seco por capa (19 total mils seco)
Poliuretano	56 ft²/galón(5.2 m²/gal.) 30 mils hum./ 9.3 mils seco por capa (19 total mils seco)

Cubrimientos en esta tabla pueden variar dependiendo del sistema comercial de sellado de techo a utilizar. Consulte el Manual de Sistemas Impermeabilizantes para detalles.

continúa al dorso

Recomendaciones de Aplicación:

Cuando se utiliza como producto único en el sistema de sellado de techos, aplique una primera capa del sellador en todo el techo a razón de 50 ft^2/gal. Evite pasar dos veces sobre el área durante la aplicación. Espere 24 horas antes de continuar con las capas adicionales.

Cuando se utiliza en conjunto con refuerzo de malla de poliéster FM-222 una membrana base de Aqua-Proof™ MD-863 debe aplicarse para pegar y empotrar la malla. Por favor consulte la data técnica de la membrana base para los procedimientos de aplicación.

Condiciones del tiempo: Seleccionar un día claro y cálido para llevar a cabo la instalación, verificando que no haya pronóstico de lluvia para ese periodo de tiempo. No instalar después de las 4:00 PM. El producto no debe recibir lluvia por un mínimo de 6 horas después de instalado.

Áreas de acumulación de agua: Áreas que acumulan agua por más de 48 horas deben ser reparadas usando tubos de desagüe, imbornales u otras medidas correctivas. Si han de corregirse desniveles usando Ultra Level™ UL-221 o una mezcla de cementos con Lanco® Concrete Admixture CB-9000, debe leer la data técnica de Ultra Level™ UL-221 para ver procedimiento de instalación.

Reparación de grietas y juntas: Asegúrese de que todas las grietas, costuras, tapas de juntas y alrededor de todos los objetos estacionarios esté completamente seco y limpio. Aplique con una espátula Lanco® Siliconizer™ Crack Filler y malla de poliéster sobre las grietas, costura, tapas de juntas y alrededor de todos los objetos estacionarios y 2 pulgadas hacia cada lado. Deje secar completamente 24 horas antes de aplicar el sellador.

Techos de concreto: Repare con cemento los huecos o áreas donde el concreto se haya debilitado. Cubra el área a repararse con Lanco® Bonding Agent y deje secar. Aparte, añada a la mezcla un galón de Lanco® Bonding Agent por cada 50 libras de cemento. Aplíquela y deje curar por una semana. Repare grietas utilizando Lanco® SiliconizerTM Elastomeric Crack Filler y malla de poliéster según las instrucciones. Aplique una capa de Lanco® Elasto-Flex ™ . Deje secar por 24 horas y aplique una segunda capa.

Techos de metal: Para metales, elimine el moho y aplique la base Lanco® Galvanized Metal Primer o Lanco® Red Oxide. Reemplace todos los sujetadores sueltos y recubra los viejos con Lanco® SiliconizerTM Elastomeric Crack Filler. Aplique una mano de Lanco® Elasto-Flex™. Deje secar 24 horas más y aplique una segunda capa.

Espuma poliuretano: Verifique que la superficie se encuentre en buenas condiciones, libre de agujeros y agrietamientos. De estar en condiciones óptimas, aplique una mano de Lanco® Elasto-Flex™, deje secar por 24 horas y aplique una segunda capa.

Techos de asfalto: Limpie bien la superficie para que quede sin sucio, aceite o grasa. Repare las grietas según se recomienda. Aplique una capa de Lanco® Elasto-Flex™. Deje secar por espacio de 24 horas y aplique una segunda capa.

Tejas de asfalto: El techo debe de estar completamente limpio y seco. Aplique 2 capas de Lanco® Elasto-Flex™ a razón de 50 pies cuadrados por galón, dejando secar durante 24 horas entre capa y capa. Asegúrese de que todo el espacio alrededor de las tejas o ripias quede completamente sellado. Si no, aplique Lanco® SiliconizerTM Elastomeric Crack Filler y malla de poliéster en las uniones según se recomienda, seguido por una capa más de Lanco® Elasto-Flex™.

Método de Aplicación:

Aplique con un rodillo Lanco® 3/4" Nap Rough Roller, pistola sin aireo brocha. Aplique la primera capa vertiendo el envase de Lanco® Elasto-Flex™sobre la superficie del techo. Evite aplicar dos veces en el mismo lugar. Espere 24 horas entre las capas para que sequen bien. Aplique únicamente en temperaturas sobre 50°F (10°C), no aplique si se espera que la temperatura baje de 50°F (10°C). Aplique las capas siempre en dirección opuesta. Nunca diluya o rebaje este producto, utilice según esta en el envase.

Equipo recomendado: Utilice una bomba sin aire con una presión entre 1,500 y 2,000 psi. Una aplicación de 1 a 2 galones por minuto con una punta de 0.026 a 0.035 es adecuada. Espere 24 horas entre capas. Las mangueras deberían ser de un diámetro interior de 3/8" y del tipo usado para alta presión. El diámetro interior tendrá que ser mayor si la manguera tuviese más de 50 pies de largo.

Limpieza: Limpie todo el equipo con agua tibia y jabón.

Garantía limitada: La responsabilidad de los fabricantes en relación con la venta de este producto se extenderá únicamente al precio de reemplazo si éste falla en cumplir con los estándares de calidad o especificaciones y si se cumple con las especificaciones de aplicación, incluyendo la aplicación de una capa de producto anualmente en techos planos con pendientes iguales o menores a 1/2" por pie cuadrado.

Precaución: Contiene resina acrílica. En caso de contacto, el producto puede causar irritación de ojos, piel, nariz y garganta. Échese agua inmediatamente. No se restriegue los ojos. En caso de contacto con la piel, échese agua limpia inmediatamente. Si se traga no induzca el vómito. Consulte inmediatamente a un médico. Mantenga fuera del alcance de los niños.

¡Advertencia! Si se raspa, lija o elimina la pintura vieja, puede liberar polvo de plomo. El plomo es tóxico. Exposición al polvo de plomo puede causar enfermedades serias, tales como daño cerebral, especialmente en niños. Mujeres embarazadas deben evitar la exposición. Utilice un respirador aprobado por NIOSH para controlar la exposición al plomo. Limpie cuidadosamente con una aspiradora HEPA y un trapo mojado. Antes de comenzar, conozca cómo protegerse usted y su familia contactando la Línea de Servicio Nacional de Información de Plomo al 1-800-424-LEAD o conéctese a www.epa.gov/lead. Para emergencias químicas llame a ChemTrec 1-800-424-9300. Proteja de la congelación.